

2025年第三次国有建设用地使用权拍卖出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2025-2#	宿州融悦置地有限公司	中心城区：埇桥区残疾人康复中心以北、韩池子路以西、银河一路以南、莲叶路以东	27398.8 (41.0982)	二类城镇住宅	六通一平	住宅四级 商服五级	$1.1 \leq R \leq 1.6$	$\leq 28\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商业40	189	1800	190	7808.658	拍卖