

2025年第一次国有建设用地使用权拍卖出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2023-26#	安徽辰希置业有限公司	中心城区：拂晓大道绿线以东、胜利西路以南、一初中用地以西、三八河绿线以北	13055.6 (19.5834)	二类城镇住宅	六通一平	住宅一级 商服三级	$1.2 \leq R \leq 1.6$	$\leq 28\%$	/	$\geq 40\%$	住宅 70 商业 40	310	1500	406	7950.8604	拍卖