

宿州市城市棚户区改造工程马号安置区项目 规划核实公示

依据相关规定，现对宿州市城市棚户区改造工程马号安置区项目规划核实结果予以公示。

一、项目基本情况：

项目名称：宿州市城市棚户区改造工程马号安置区项目

项目地址：宿州市埇桥区胜利路以南、宿怀路以西、环城河以东、菜市街巷以北

建设单位：宿州市安居置业有限公司

核实技术报告制作单位：宿州市测绘管理处

二、公示内容

1、根据宿州市安居置业有限公司申请，经现场审核，依据宿州市测绘管理处出具的《建设工程竣工核实技术报告》结论，宿州市城市棚户区改造工程马号安置区项目符合土地出让规划条件和规划许可要求。该项目为安置房，为保障安置群众利益，2024年11月我局根据相关规定已对该项目1#-10#楼、幼儿园、地下车库进行分期规划核实。

2、经宿州市测绘管理处实测，该项目用地面积49433.25平方米，容积率2.89，绿地率36%，建筑密度24.27%。机动车车位1445个，非机动车车位1855个。

根据相关规定，凡是与本次规划核实有重大利害关系的公民、法人及其他组织，依法享有陈述、申辩和要求听证的权利。如对本次公示内容有异议的，请于公示期间持本人有效身份证明及证明利害关系的相关资料，向我局进行陈述、申辩或提出听证会书面申请。逾期未进行陈述、申辩或者提出听证会书面申请的视为放弃上述权利。

公示时间：2025年2月28日—2025年3月6日。联系电话：0557-3937172；联系人：张工；地址：宿州市淮河西路219号。

上述内容公示无异议后，我局按规定对宿州市城市棚户区改造工程马号安置区项目进行整体规划核实。

宿州市自然资源和规划局

2025年2月28日

未经本单位同意，任何商业媒体或互联网站不得采取引用、复制、转载、摘编等方式使用本网站发布的上述内容。