

宿州市第五小学（校本部）及幼儿园项目规划核实公示

依据相关规定，现对宿州市第五小学（校本部）及幼儿园项目规划核实结果予以公示。

一、项目基本情况：

项目名称：宿州市第五小学（校本部）及幼儿园项目

项目地址：湘灵路以西，风华水岸小区以北，逸贤路以东，乐天路以南

建设单位：宿州市埇桥区教育体育局

核实技术报告制作单位：安徽方宇地理信息技术有限公司

二、公示内容

1、根据宿州市埇桥区教育体育局申请，经现场审核，依据安徽方宇地理信息技术有限公司出具的《建设工程竣工核实技术报告》结论，宿州市第五小学（校本部）及幼儿园项目符合土地划拨决定规划建设条件和规划许可要求。

2、经安徽方宇地理信息技术有限公司实测，宿州市第五小学（校本部）用地面积 46175.57 平方米，容积率 0.45，绿地率 39.05%，建筑密度 16.72%。机动车车位 216 个，非机动车车位 422 个；幼儿园用地面积 9072.36 平方米，容积率 0.72，绿地率 36.31%，建筑密度 24.82%。机动车车位 16 个，非机动车车位 84 个。

根据相关规定，凡是与本次规划核实有重大利害关系的公民、法人及其他组织，依法享有陈述、申辩和要求听证的权利。如对本次公示内容有异议的，请于公示期间持本人有效身份证明及证明利害关系的相关资料，向我局进行陈述、申辩或提出听证会书面申请。逾期未进行陈述、申辩或者提出听证会书面申请的视为放弃上述权利。

公示时间：2025 年 1 月 10 日—2025 年 1 月 16 日。联系电话：0557-3937172；联系人：张工；地址：宿州市淮河西路 219 号。

上述内容公示无异议后，我局按规定对宿州市第五小学（校本部）及幼儿园项目进行整体规划核实。

宿州市自然资源和规划局

2025 年 1 月 10 日

未经本单位同意，任何商业媒体或互联网站不得采取引用、复制、转载、摘编等方式使用本网站发布的上述内容。