

锦绣华府项目规划核实公示

依据相关规定，现对锦绣华府项目规划核实结果予以公示。

一、项目基本情况：

项目名称：锦绣华府项目

项目地址：安厦新街坊小区以南、矿建街以西、快客站以东、安徽工程技术学校以北

建设单位：中煤矿山建设集团安徽安厦房地产有限责任公司

核实技术报告制作单位：安徽天正地质测绘有限公司

二、公示内容

1、根据中煤矿山建设集团安徽安厦房地产有限责任公司申请，经现场审核，依据安徽天正地质测绘有限公司出具的《建设工程竣工核实技术报告》结论，锦绣华府项目符合土地出让规划条件和规划许可要求。

2、经安徽天正地质测绘有限公司实测，该项目用地面积 36474.74 平方米，容积率 1.98，绿地率 40.17%，建筑密度 18.07%。机动车车位 546 个，非机动车车位 1012 个。

根据相关规定，凡是与本次规划核实有重大利害关系的公民、法人及其他组织，依法享有陈述、申辩和要求听证的权利。如对本次公示内容有异议的，请于公示期间持本人有效身份证明及证明利害关系的相关资料（商品房合同等），向我局进行陈述、申辩或提出听证会书面申请。逾期未进行陈述、申辩或者提出听证会书面申请的视为放弃上述权利。

公示时间：2024 年 11 月 15 日—2024 年 11 月 21 日。联系电话：0557-3937172；联系人：张工；地址：宿州市淮河西路 219 号。

上述内容公示无异议后，我局按规定对锦绣华府项目进行整体规划核实。

宿州市自然资源和规划局

2024 年 11 月 15 日