

## 2024年第八次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m <sup>2</sup> (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2024-207#	宿州市亿达橡塑科技有限公司	经开区：陈河路以西、宿州市华仕龙鞋材有限公司用地以南、安徽鑫圣佳无纺科技有限公司用地以东、宿州市亿达橡塑科技有限公司用地以北	19467 (29.2005)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.5$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	10.5	306.6053	10.5	306.6053	挂牌
2	2024-208#	宿州市亿达橡塑科技有限公司	经开区：鞋城八路以北、陈河路以西、安徽鑫圣佳无纺科技有限公司用地以东、宿州市亿达橡塑科技有限公司用地以南	10927.37 (16.3911)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.0$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	10.5	172.1066	10.5	172.1066	挂牌
3	2024-209#	安徽金水桥建材有限公司	经开区：金泰五路以东、安徽金水桥建材有限公司用地以南、宿州晟捷新能源科技有限公司用地以西、安徽宿州经济开发区管理委员会用地以北	8430.82 (12.6462)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 0.7$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	18	227.6316	18	227.6316	挂牌

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积 <sup>m<sup>2</sup></sup> (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
4	2024-210#	安徽中拓生物科技有限公司	经开区：金泰五路以东、金江七路以北、宿州晟捷新能源科技有限公司用地以西、安徽宿州经济开发区管理委员会用地以南	32731.45 (49.0792)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 0.9$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	18	883.4256	18	883.4256	挂牌
5	2024-211#	安徽建工(宿州)建材科技有限公司	经开区：金泰二路以东、安徽宿州经济开发区管理委员会用地以南、以北、以西	66666.67 (100)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.3$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	10.5	1050	10.5	1050	挂牌
6	2024-212#	宿州强盛新型建材有限公司	经开区：安徽宿州经济开发区管理委员会用地以南、以北、以东、以西	47622.28 (71.4334)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.3$	$\geq 40\%$	$\geq 200$	$\leq 15\%$	50	10.5	750.0507	10.5	750.0507	挂牌
7	2024-213#	宿州市新区建设投资集团有限公司	经开区：宿州市新区建设投资集团有限公司用地以南、宿州市埇桥区北杨寨行管区三官村村民委员会用地以东、以北、埇桥区大泽乡镇幸福村村民委员会用地以西	28008.50 (42.0128)	排水	四通一平	公共管理与公共服务四级	$R \leq 0.3$	$\leq 10\%$	/	$\geq 70\%$	50	26	1092.3328	26	1092.3328	挂牌