

2023年第七次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2023-24#	宿州市安居置业有限公司	市区：宿怀路以西、宿州市安居置业有限公司用地以南、以北、以东	3536.03 (5.3040)	商务金融	六通一平	商服二级	$3.0 \leq R \leq 6.0$	$\leq 35\%$	/	$\geq 10\%$	40	260	300	260.5	1381.692	挂牌
2	2023-22#	安徽省宿冻食品进出口有限公司	埇桥区：G206国道以西、宿州市埇桥区符离镇灵寺村村民委员会用地以南、以北、以东	33334 (50.0010)	仓储	四通一平	工业三级	$1.0 \leq R \leq 1.8$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 20\%$	50	10.5	525.011	10.5	525.0105	挂牌
3	2023-512#	宿州市清绿冷链集配有限公司	埇桥区：创业路以北、埇桥区教育投资发展有限公司用地以西、学府大道以东、北三环路以南	31638 (47.4570)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.0$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	498.299	10.5	498.2985	挂牌