

## 2023年第七次国有建设用地使用权拍卖转挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m <sup>2</sup> (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2023-16#	安徽城市绿洲置业有限公司	市区：汴河西路以南、人民路公园绿地以西、规划支路一以北、宿州市振兴房地产开发公司用地以东	32540.40 (48.8106)	二类城镇住宅教育	六通一平	住宅二级 商服三级 教育二级	$1.5 \leq R \leq 1.8$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商服40 教育50	410	4100	411	20061.16	拍卖转挂牌