

2023年第六次国有建设用地使用权拍卖转挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2023-3#	安徽锦悦置业有限公司	市区：迎宾大道以北、运粮河路以东、纺织路以南、三里湾街道金河社区用地以西	92175.97 (138.2640)	二类城镇住宅教育	六通一平	住宅二级商服三级教育二级	1.4≤ R≤ 1.7	≤25%	/	≥40%	住宅 70 商服 40 教育 50	285	10000	288	39820.032	拍卖转挂牌
2	2023-13#	宿州市银通资产经营投资有限责任公司	市区：银河一路以北、沱河路以南、教场路以西、公共通道以东	22991.54 (34.4873)	二类城镇住宅	六通一平	住宅一级商服二级	1.4≤ R≤ 1.7	≤28%	/	≥35%	住宅 70 商服 40	330	2600	331	11415.2963	拍卖转挂牌