

2023年第二次国有建设用地使用权拍卖转挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2022-10#	明发集团(宿州)房地产开发有限公司	市区：淮河路以南、西昌南路以东、宿州安居置业有限公司、宿州市埇桥区南关街道南园社区委员会用地以西、宿州市埇桥区南关街道南园社区委员会用地以北	29097.79 (43.6467)	商住 (主用途为住宅)	六通一平	住宅二级商服三级	$1.5 \leq R \leq 5.2$	$\leq 32\%$	/	$\geq 30\%$	住宅 70 商服 40	340	8000	341	14883.5247	拍卖转挂牌