

2022年第十二次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积 ^m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2022-111#-1	宿州市教体投资发展有限公司	中心城区：汴阳三路以南、灵璧路以西、北二环路以北、宿州市体育馆用地以东	76358.65 (114.5380)	体育场馆	五通一平	公共服务三级	$0.3 \leq R \leq 1.0$	$\leq 30\%$	/	$\geq 35\%$	50	40	4581.52	40	4581.52	挂牌
2	2022-217#	安徽屹墩科技股份有限公司	经开区：金江六路以北、金泰七路以西、宿州市东凯医药科技有限公司、埇桥区大泽乡镇幸福村村民委员会用地以东、埇桥区大泽乡镇幸福村村民委员会用地以南	100097.57 (150.1464)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 0.7$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	1576.5372	10.5	1576.537	挂牌
3	2022-218#	安徽鑫祺泰活性炭有限公司	经开区：金泰五路以西、宿州经济技术开发区管理委员会用地以东、宿州经济技术开发区管理委员会、安徽远泰新材料科技有限公司用地以南、宿州市新区建设投资集团有限公司、宿州市创新投资发展有限公司用地以北	26893.34 (40.3400)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 0.7$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	423.57	10.5	423.57	挂牌
4	2022-521#	安徽亨越汽车检具工业有限公司	埇桥区：学思路以西、宿州市埇桥区城东街道十里社区居民委员会用地以北、以东、宿州经济技术开发区埇桥循环经济示范园管理委员会用地以南	15818 (23.7270)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	249.1335	10.5	249.1335	挂牌

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积 ^m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
5	2022-532#	安徽铭声家居有限公司	埇桥区：赤山路以西、规划蕪水路以北、宿州市埇桥区绿色家居产业管理服务中心用地以东、汴河街道杨圩村用地以南	20937 (31.4055)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	329.7578	10.5	329.7578	挂牌
6	2022-533#	安徽艾德森包装科技有限公司	埇桥区：宿州市埇桥区绿色家居产业管理服务中心用地以西、以北、汴河街道杨圩村用地以南、以东	39927 (59.8905)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	628.8503	10.5	628.8503	挂牌
7	2022-542#	宿州中农秸美科技有限公司	埇桥区：学思路以西、宿州经济技术开发区埇桥循环经济示范园管理委员会用地以北、以南、宿州埇桥区城东街道十里社区居民委员会用地以东	48517 (72.7755)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	764.1428	10.5	764.1428	挂牌
8	2022-543#	安徽腾云新材料科技有限公司	埇桥区：学思路以西、宿州经济技术开发区埇桥区循环经济示范园管理委员会用地以北、以南、埇桥区城东街道十里社区居民委员会用地以东	33374 (50.0610)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	525.6405	10.5	525.6405	挂牌

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
9	2022-544#	徐州三科电气有限公司	埇桥区：学思路以西、宿州经济技术开发区埇桥循环经济示范园管理委员会用地以北、安徽鑫铂源包装材料有限公司用地以南、宿州市埇桥区城东街道十里社区居民委员会用地以东	33981 (50.9715)	工业	五通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	535.2008	10.5	535.2008	挂牌