

2022年第八次国有建设用地使用权拍卖出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2022-225#	宿州市金皖房地产发展有限公司	经开区：宿怀路以东、金河路以北、中学路以南、宿州市经济技术开发区管委会用地以西	42420.56 (63.6308)	二类城镇住宅	六通一平	住宅三级商服四级	$1.4 \leq R \leq 1.8$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商服40	300	4000	401	25515.95	拍卖