

2022年第四次国有建设用地使用权拍卖转挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2022-5#	宿州市灵磬置业有限公司	市区：规划苗安路以东、规划东林路以西、规划凤至路以南、凤鸣路以北	114888.88 (172.3333)	二类城镇住宅教育	住宅四级商服五级教育三级	六通一平	$1.5 \leq R \leq 1.8$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅 70 商服 40 教育 50	220	8000	228	39291.992	拍卖转挂牌
2	2022-6#	安徽锦耘置地有限公司	市区：沱水路以北、竹林路以东、规划韩池子路以西、规划公共通道以南	76839.50 (115.2593)	二类城镇住宅教育	住宅五级商服六级教育四级	五通一平	$1.3 \leq R \leq 1.7$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅 70 商服 40 教育 50	220	6000	297	34232.012	拍卖转挂牌