

2021年第十二次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2020-309#	宿州马鞍山投资集团(控股)有限公司	宿马园区: 宿马大道以南、松林孜路以西、含城路以北、宿州马鞍山投资集团(控股)有限公司、宿州市天衢房地产开发有限责任公司用地以东	14649.57 (21.9744)	二类居住	五通一平	住宅六级商服六级	$1.7 \leq R \leq 2.2$	$\leq 20\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商服40	100	1000	101	2219.414	挂牌
2	2021-219#	安徽海华网架有限公司	经开区: 金泰二路以东、安徽宏丰钢结构有限公司用地以南、宿州经开区(鞋城)管委会用地以西、以北	66668.54 (100.0028)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	1050.0294	10.5	1050.0294	挂牌
3	2021-220#	开元制药(安徽)有限公司	经开区: 金江五路以北、金泰七路以西、宿州经开区(鞋城)管委会用地以东、以南	53344.74 (80.0171)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 0.6$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	840.1796	10.5	840.1796	挂牌
4	2021-527#	安徽迪尼格雅家具制造有限公司	埇桥区: 尖山路以东、蕲水路以北、汴河街道杨圩村用地以南、以西	41347 (62.0205)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.0$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	651.2153	10.5	651.2153	挂牌

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
5	2021-528#	宿州市菲缇家居有限公司	埇桥区：尖山路以东、蕲水路以南、王林子路以北、汴河街道杨圩村用地以西	60506 (90.7590)	工业	四通一平	级外	$R \geq 1.0$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	952.9695	10.5	952.9695	挂牌