

2021年第九次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2021-212#	宿州市东凯医药科技有限公司	经开区：规划金泰六路以东、规划金江六路以北、大泽乡镇幸福村用地以南、以西	40041.47 (60.0622)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 0.6$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	630.6531	10.5	630.6531	挂牌
2	2021-213#	宿州市鑫彩鸿鞋业有限公司	鞋城：规划支路以东、规划鞋城六路以北、宿州市现代制鞋产业城管委员会、宿州市创新投资发展有限公司用地以南、安徽省地质环境监测总站用地以西	26460.25 (39.6904)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	416.7492	10.5	416.7492	挂牌
3	2021-217#	宿州德润机械有限公司	经开区：金江五路以南、金泰三路以西、宿州经济技术开发区管理委员会用地以北、安徽宏丰钢结构有限公司用地以东	24503.87 (36.7558)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.2$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	385.9359	10.5	385.9359	挂牌
4	2021-301#	安徽中鹰浆纸有限公司	宿马园区：茶山路以西、苗庵乡苗庵村用地以南、以东、以北	155906.78 (233.8602)	工业	四通一平	级外	$R \geq 1.0$	$\geq 35\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	2455.5321	10.5	2455.532	挂牌

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
5	2021-302#	宿州马鞍山投资集团(控股)有限公司	宿马园区：宿马大道以南、宿州马鞍山现代产业园区管理委员会、蒿沟乡蒿沟村用地以东、蒿沟乡蒿沟村用地以北、宿州市天衢房地产开发有限责任公司用地以西	96208.47 (144.3127)	住宅商服	六通一平	级外	$1.7 \leq R \leq 2.2$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	70 40	100	7000	100	14431.27	挂牌
6	2020-529#	宿州市鑫佳丽门业有限公司	埇桥区：闵贤路以西、宿州市循环经济示范园管理委员会用地以南、城东街道沱河村用地以东、宿州市新曙光塑料制品有限公司用地以北	17548 (26.3220)	工业	四通一平	工业三级	$R \geq 1.0$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	276.381	10.5	276.381	挂牌