

2026年第一次国有建设用地使用权拍卖出让结果

| 序号 | 地块编号 | 竞得人 | 土地坐落 | 土地面积m ² (亩) | 规划用途 | 开发程度 | 土地级别 | 容积率 | 建筑密度 | 投资强度 (万元/亩) | 绿地率 | 出让年限 | 起始价 (万元/亩) | 竞买保证金 (万元) | 成交价 (万元/亩) | 成交总价款 (万元) | 备注 |
|----|-----------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------|------|------|-----------------------|-------------|----------------|-------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|
| 1 | 2026-402# | 宿州数字经济产业园管理有限公司 | 高新区：龙城路以西、十冯沟以北、北三环南侧规划用地以南、以东 | 4005.46 (6.0082) | 商业 (其中加油站1500平方米) | 六通一平 | 商业四级 | $0.1 \leq R \leq 0.5$ | $\leq 30\%$ | / | $\geq 20\%$ | 40 | 140 | 170 | 141 | 847.1562 | 拍卖 |
| 2 | 2026-506# | 宿州宜信石油有限公司 | 埇桥区：东二环路以西、城东街道八里村以北、以东、以南 | 6462 (9.6933) | 商业 (其中加油站2500平方米) | 五通一平 | 商业五级 | $0.2 \leq R \leq 0.6$ | $\leq 50\%$ | / | $\geq 20\%$ | 40 | 145 | 290 | 146 | 1415.2218 | 拍卖 |