

2024年第二次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积 ^{m²} (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2021-10#-2	/	市区：西关大街以南、西昌路以西、兴福寺路以北、宿州市安居置业有限公司用地以东	38512.35 (57.7685)	二类城镇住宅	六通一平	住宅一级商服二级	1.6 ≤ R ≤ 2.2	≤ 25%	/	≥ 35%	住宅70 商业40	305	3600	/	/	未成交
2	2023-407#	宿州市华晨实业有限公司	高新区：鹤山路以东、引河路以南、宿州市高新技术产业开发区管理委员会用地以西、宿州市高新技术产业开发区管理委员会、埇桥区汴河街道大王村村民委员会用地以北	300291.06 (450.4366)	工业	四通一平	工业三级	R ≥ 1.3	≥ 40%	≥ 200	≤ 15%	50	10.5	4729.5843	10.5	4729.5843	挂牌