

## 2022年第二次国有建设用地使用权拍卖出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m <sup>2</sup> (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2022-1#	中煤矿山建设集团安徽安厦房地产有限责任公司	北关街道：淮海北路以东、乐天路以南、宿州市第二初级中学用地以西、中国石化销售股份有限公司安徽宿州石油分公司、安徽省煤田地质局第三勘探队用地以北	27735.67 (41.6035)	二类城镇住宅	六通一平	住宅三级商服三级	$1.7 \leq R \leq 2.0$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商服40	330	4000	465	19345.628	拍卖