

## 2021年第六次国有建设用地使用权拍卖出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积 <sup>m<sup>2</sup></sup> (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2021-2#	宿州青山房地产开发有限公司	市区：银河五路以南、规划西二环路以东、规划绿地以西、以北	23050.85 (34.5763)	二类城镇住宅商业	六通一平	住宅二级商服三级	$1.6 \leq R \leq 2.0$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	70 40	360	7000	751	25966.801	拍卖
2	2021-405#	安徽省农垦建筑工程有限公司	高新区：灵璧路以东、濉河路以南、规划支路以北、加油站、规划公园绿地以西	70493.74 (105.7406)	二类城镇住宅商业幼儿园	六通一平	住宅四级商服五级共管与公共服务三级	$1.5 \leq R \leq 2.12$	$\leq 25\%$	/	$\geq 35\%$	70 40 50	260	13000	703	74335.64	拍卖