

2020年第七次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2019-38#	中国石化销售股份有限公司安徽宿州石油分公司	北关街道：淮海中路以东、北关街道汇源社区用地以西、以南、以北。	6258 (9.3870)	加油站	五通一平	商业四级	$0.2 \leq R \leq 1.0$	$\leq 25\%$	/	$\geq 10\%$	40	132	1239.084	132	1239.084	挂牌
2	2019-39#	安徽省煤田地质局第三勘探队	北关街道：淮海中路以东、第二初级中学用地以西、埇桥区北关街道办事处用地以南、以北。	11819.39 (17.7291)	科研	五通一平	公共管理与服务	$0.5 \leq R \leq 2.0$	$\leq 30\%$	/	$\geq 35\%$	50	36	150	36	638.2476	挂牌
3	2020-301#	安徽翔云置业有限公司	宿马园区：子贡路以西、公园绿地以北、马鞍山投资集团(控股)有限公司用地以东、马鞍山大道路以南。	51401.51 (77.1023)	二类居住	六通一平	宿马园区指导价	$1.5 \leq R \leq 2.0$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅70 商业40	83	1500	214	16499.892	拍卖