

2020年第五次国有建设用地使用权挂牌出让结果

序号	地块编号	竞得人	土地坐落	土地面积m ² (亩)	规划用途	开发程度	土地级别	容积率	建筑密度	投资强度 (万元/亩)	绿地率	出让年限	起始价 (万元/亩)	竞买保证金 (万元)	成交价 (万元/亩)	成交总价款 (万元)	备注
1	2020-300#	宿州融翔置业有限公司	宿马园区：西经四路以西、支五路以东、花山路以南、公园绿地以北。	82035.76 (123.0536)	二类居住	四通一平	宿马产业指导价	$1.7 \leq R \leq 2.2$	$\leq 25\%$	/	$\geq 40\%$	住宅 70 商业 40	80	2000	81	9967.3416	挂牌
2	2020-305#	泰盛(宿州)生活用品有限公司	宿马园区：含城路以东、泰盛(宿州)生活用品有限公司用地以北、以西、宿州马鞍山现代产业园区管理委员会用地以南。	94654.67 (141.9820)	工业	四通一平	宿马产业指导价	$1.0 \leq R$	$\geq 40\%$	/	$\leq 15\%$	50	10.5	300	10.5	1490.811	挂牌
3	2020-306#	泰盛(宿州)生活用品有限公司	宿马园区：宿州大道以北、以西、宿州马鞍山现代产业园区管理委员会用地以东、以南。	33912.55 (50.8688)	工业	四通一平	宿马产业指导价	$1.0 \leq R$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	110	10.5	534.1224	挂牌
4	2020-307#	安徽天富环保科技有限公司	宿马园区：楚江大道以西、安徽天富环保科技材料有限公司用地以南、安徽省皖庆农业有限公司用地以东、苗庵乡苗庵村用地以北。	13746.02 (20.6190)	工业	四通一平	宿马产业指导价	$1.2 \leq R$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	50	10.5	216.4995	挂牌
5	2019-550#	宿州市欧科五金工具有限公司	埇桥区：港口路以西、宿州玉龙食品有限公司用地以北、宿州市埇桥区符离镇人民政府用地以南、埇桥区符离镇符北村、李桥村用地以东。	13187 (19.7805)	工业	四通一平	工业三级	$1.0 \leq R$	$\geq 40\%$	≥ 200	$\leq 15\%$	50	10.5	207.695	10.5	207.6953	挂牌